



HIETOJANPURON LASKEUTUSALLAS-KOSTEIKON RAKENTAMINEN LAPPAJÄRVEN ITÄKYLÄSSÄ

Sisällys

<i>Yleistä</i>	2
<i>Hankinnan tavoitteet</i>	2
<i>Hankinnan kuvaus</i>	2
<i>Hankintamenettely</i>	3
<i>Tarjouksen antajan kelpoisuus</i>	3
<i>Alihankkijat</i>	4
<i>Muut soveltuvuusvaatimukset</i>	4
<i>Tarjoushinnat</i>	4
<i>Valinta- ja vertailuperusteet</i>	4
<i>Sopimusmenettely</i>	5
<i>Asiakirjojen julkisuus</i>	5
<i>Tarjousten jättäminen</i>	6
<i>Muut asiat</i>	6

Liitteet

Liite 1. Tarjouslomake

Liite 2. Hietojanpuron laskeutusallassuunnitelma (Jutila & Muurinen 21.9.2021)



Yleistä

Pohjanmaalla on käynnissä kaksi- ja puolivuotinen (v. 2019-2021) Pohjanmaan vesi ja ympäristö ry:n hallinnoima Vesiensuojelun tehostamisohjelman Vedet kuntoon ja tutuiksi eli VETO –hanke, jossa on mukana viisi pohjanmaanlaista kuntaa. Lisätietoja hankkeesta löytyy internetistä, <https://www.vesiensuojelu.fi/pohjanmaa/>.

Hankinnan tavoitteet

Hankkeen tarkoituksena on perustaa laskeutusallas-kosteikko vesiensuojelurakenteeksi maatalouden vesiensuojelua varten. Vesiensuojeluratkaisun tavoitteena on pidättää valuma-alueen pelloilta ja metsäalueelta valuvia ravinteita ja kiintoainesta ja näin pienentää Lappajärven ulkoista kuormitusta. Tulvalla vesi pääsee leviämään laajemmalle ojaomassa ja virtaus hidastuu, kiintoaineet ja sen mukana ravinteet laskeutuvat.

Tarjousnimike: LASKEUTUSALLAS-KOSTEIKON RAKENTAMINEN

Hankinnan kuvaus

Valittava tarjoaja rakentaa laskeutusallas-kosteikon Lauri Pokelan omistamalle HIETOJANPURO 403-402-11-22-nimiselle tilalle (suunnitelmassa kartta). Kohde sijaitsee Lappajärven kunnassa, aivan Vimpelin kunnan rajalla, Hietapuron valuma-alueella (47.032). Työ sisältää aiemmin joutomaalle levitettyjen massojen poistamista Hietojanpuron uoman leventämiseksi ja syventämiseksi laskeutusallaksi, massojen kuljetusta noin 500 m etelään sijaitsevalle läjitysalueelle (kiinteistön pohjoispää 934-401-3-175, suunnitelmassa kartta) ja maisemointia niin laskeutusallaskohteella kuin läjityskohteellakin. Puuvartisten kasvien poistaminen kuuluu myös työhön.

Tarjouspyynnön pohjana on Pohjanmaan vesi ja ympäristö ry:n VETO-hankkeessa laatima suunnitelma (Jutila & Muurinen 21.9.2021, liite 2), jonka mukaan rakennustyöt tehdään niin, että hankkeen käytettävissä oleva rahoitus riittää. Tämän vuoksi tarjous pyydetään myös tuntityönä. Suunnitelma sisältää mm. piirustukset sekä tiedot kohteen sijainnista, maaston ja rakennelmien korkeussuhteista, rakentamistoimenpiteistä, huomioitavista uhkatekijöistä sekä hoidosta ja kunnossapidosta. Mainittakoon, että Hietojanpurossa kulkee kaksi vesijohtoa (1 ja 2 tuumaa) näytteenottopisteen B kohdalla (kts. suunnitelma). Valtatien varressa sijaitseva jätevesiviemäri on tiealueella eikä siten rakentamiskohteella. Kohteen maanomistaja Lauri Pokela on antanut suostumuksensa laskeutusallas-kosteikon rakentamiseen ja läjitysalueen omistaja Teuvo Mäkelä läjitykseen.

Kaivettavan maa-aineksen määrä on noin 1800 m³. Kaivuumassojen laskenta on eritelty laskeutusallassuunnitelman liitteessä 3.

Kohde tulee toteuttaa viimeistään 20.11.2021 mennessä. Toteuttajan tulee olla valmis toteuttamaan muutoksia työssä ohjauksen edellyttämällä tavalla. Sekä laskeutusallas- että läjityskohteeseen on mahdollista käydä tutustumassa.

Koneiden siirtämistä kohteelle ja kohteelta ei korvata.

Rakentamisen tulee tapahtua vesistöön päätyvä kuormitus minimoiden.



Hankintamenettely

Tarjouspyyntö on avoin ja luettavissa Pohjanmaan vesi ja ympäristö ry:n ja Vimpelin sekä Lappajärven kunnan nettisivuilla.

Tarjoajille ei makseta korvausta tarjouksen tekemisestä eikä muusta hankintamenettelyyn osallistumisesta.

Menettelyn kulku on seuraava:

1. Hankintailmoituksen ja tarjouspyyntöasiakirjojen julkaisu
2. Tarjousten jättäminen määräaikaan mennessä
3. Tarjousten avaaminen
4. Mahdollisten tarkennusten pyytäminen tarjoajilta
5. Tarjoajien kelpoisuuden eli soveltuvuuden arviointi
6. Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuuden tarkistaminen
7. Tarjousten vertailu
8. Hankintapäätös

Hankintapäätöksestä ilmoitetaan kaikille tarjoajille sähköisesti tarjoajan tarjouksessaan ilmoittamaan sähköpostiosoitteeseen.

Tarjouksen antajan kelpoisuus

Kelpoisuuden osoittamiseksi on tarjouksen liitteinä oltava seuraavat asiakirjat:

1. **Tarjouksen liite 1**, joka on tarjouspyynnön liite 1. täytettynä.
2. **Tarjouksen liite 2**. Kuvaus työn toteutuksesta, käytettävistä koneista, lisälaitteista ja henkilöistä.

Tulee ilmoittaa rakentamisen **vastuuhenkilöt ja toteuttajat**. Vastuuhenkilöiden tulee olla kokeneita alan ammattilaisia. Tämä tulee osoittaa referenssiluettelolla.

Eryteisesti tulee kuvata henkilöiden ja yrityksen **vesiensuojelurakenteiden rakentamiskokemus**. Käytetään laatupisteiden määrittelyssä.

Tulee ilmoittaa käytettävät **koneet**. Koneistan lisäksi tulee kuvata, mihin kutakin konetta tullaan käyttämään ja miksi on valittu tietyt koneet. Suunnittelijan arvio suositeltavasta koneesta on 14-20 tn telakaivuri, jossa on pyörivä kauha. Tarjoaja ilmoittaa, onko hänellä käytettävissä näitä ominaisuuksia.

Edellytettävä ominaisuus on myös korkeusmittausmahdollisuus (3D, 2D tai vastaava).

Tulee selvittää, mikä mittauslaitteisto on käytössä ja miten sillä voidaan varmistaa suunnitelma oikeiden korkeustasojen saavuttaminen työssä.

Hankintayksiköllä on oikeus olla yhteydessä referenssiasiakkaiden yhteyshenkilöihin.

Tarjoajiksi hyväksytään ainoastaan sellaisia yrityksiä tai henkilöitä, jotka ovat maksaneet veronsa ja sosiaaliturvamaksunsa tai joilla on niiden maksusta hyväksytyt maksusuunnitelma. Tarjoaja ja sen alihankkijat täyttävät tilaajavastuulain 5 §:n vaatimukset. Tarjoajan on varauduttava toimittamaan tilaajalle verojäämä- ja eläkevakuutusmaksutodistukset sekä kaupparekisteriote, jotka eivät saa olla kahta kuukautta vanhempia. Mikäli tällaisia ei ole, tarvitaan selvitys rekisteröimättömyyden perusteista. Tarjoajalla on voimassa oleva rakentamisen vastuuvakuutus, jonka tarjoaja sitoutuu toimittamaan pyydettyä hankintayksikölle kahden viikon kuluessa. Työntekijöiden työterveyshuollon pitää olla kunnossa.



Tarjoajalla tulee olla hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät taloudelliset edellytykset hankinnan suorittamiseen. Jotta tarjous voidaan katsoa tarjouspyynnön mukaiseksi, edellytetään em. seikoista vakuutusta rastittamalla tarjouslomakkeen (**Tarjouspyynnön ja tarjouksen liite 1**) asianomainen kohta ja tarjouspyyntö allekirjoittamalla. Tarjoajalla ei ole oikeutta saada korvausta tekemästään tarjouksesta.

Vasta valitun urakoitsijan tulee toimittaa tilaajalle tilaajavastuulain 1233/2006 kohdan 5§ mukaiset selvitykset ja todistukset sekä vakuustodistus.

- Selvitys merkinnästä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin
- Kaupparekisteriote
- Todistus verojen maksamisesta tai verovelkatodistus
- Todistukset työntekijöiden työtapaturvavakuutuksesta, eläkevakuutuksista ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta
- Todistus lakisääteisten sosiaaliturvamaksujen maksamisesta
- Todistus rakentamisen vastuuvakuutuksesta

Alihankkijat

Tarjouksen liitteenä on toimitettava selvitys siitä, miltä osin tarjoaja aikoo antaa hankinnan alihankkijoiden toteutettavaksi, sekä tiedot tarjouksen jättöhetkellä tiedossa olevista alihankkijoista. Jokaisen alihankkijan osalta on ilmoitettava nimi, Y-tunnus ja yhteystiedot sekä tieto siitä, miltä osin kyseinen alihankkija osallistuu hankinnan toteuttamiseen.

Tarjoaja vastaa alihankkijoidensa työstä kuten omasta työstään ja tuloksista kuten omista tuloksistaan. Koko hankintaa ei saa antaa alihankkijoiden toteutettavaksi. Alihankinnan ketjutus on kiellettyä. Valitun tarjoajan on ilmoitettava tiedot kaikista alihankkijoistaan viimeistään ennen sopimuksen allekirjoittamista.

Muut soveltuvuusvaatimukset

- Tarjoajan ja sen alihankkijoiden palvelu annetaan asianmukaisella ja ymmärrettävällä suomen kielellä. Yhteydenpito ja muu asiointi tapahtuvat suomen kielellä.
- Tarjoaja ja sen alihankkijat noudattavat toiminnassaan Suomen lakeja ja Suomen viranomaisten määräyksiä sekä EU:n direktiivejä ja asetuksia.
- Tarjoaja ja sen alihankkijat noudattavat ILO:n yleissopimuksia 29/1930, 87/1948, 98/1949, 100/1951, 105/1957, 111/1958, 138/1973 ja 182/1999.

Tarjoushinnat

Tarjoushinnat tulee antaa **tarjouslomakkeen (liite 1) mukaisesti eriteltyinä**. Ensinnä pyydetään kiinteä kokonaishinta (alv 0 %), johon sisältyvät kaikki tarjouspyynnön mukaisista tehtävistä aiheutuvat matka-, palkka-, sosiaali- ym. kulut. Lisäksi tarjoushintoja pyydetään tuntihintoina. Niiden tulee kattaa kaikki tarpeellinen työ ja kulu ja siksi kohtia on useita: kaivutyön, massojen siirtämisen sekä muun työn. Mikäli suunnitelma muuttuu, käytetään lisälaskutuksen tai hyvityksen perusteena tarjouksessa annettuja tuntihintoja.

Valinta- ja vertailuperusteet

Tarjousvertailuun otetaan vain kelpoisuustekijät hyväksytysti osoittaneet ja tarjouspyynnön mukaisen tarjouksen määräajassa jättäneet tarjoajat. Tarjous suljetaan pois tarjousten vertailusta, jos se ei täytä tarjouksen muodolle asetettuja vaatimuksia tai tarjottu palvelu ei täytä sille tarjouspyynnössä tai sen liiteasiakirjoissa asetettuja vaatimuksia. Tilaaja pidättää mahdollisuuden hylätä kaikki tarjoukset.



Ensin tarkastellaan **kokonaishintoja**. Jos edullisin tarjous (tai tarjoukset) on käytävissä olevia varoja edullisempi ja muutoin täyttää vaatimukset, se voidaan valita, kunhan täyttää muut vaatimukset. **Tuntihintoja ja annettuja tunteja sekä muita kuluja** käytetään vertailun pohjana, jos varat eivät riitä kokonaishinnalla tehtävää hankintaan. Tilaaaja pidättää kuitenkin kaikissa tapauksissa mahdollisuuden käyttää myös tuntihintoja vertailun pohjana. Tuntihinnat kerrotaan annetuilla tunneilla (€/h * h) ja tätä kokonaiskulua käytetään vertailuhintana.

Rakentamisen toteuttajaksi valitaan hyväksytyyn tarjouksen jättänyt tarjoaja, jonka tarjous on kokonaistaloudellisesti edullisin. Vertailussa hinnan painoarvo on 85 % ja laadun 15 %.

Hinta 85 %

Halvimman kokonaisurakkahinnan tai tunti + muut hinnat tarjonnut saa hintavertailusta laskennalliset 85 p. Muiden tarjoajien hintapisteet lasketaan kaavalla:

$$\frac{\text{Halvin hinta}}{\text{Tarjoushinta}} \times 85$$

Laatu 15 %

Vesiensuojelurakenteiden rakentamiskokemus (max. 15 p)

Vertailussa arvostetaan yrityksen, vastuuhenkilöiden ja toteuttajien kokemusta vesiensuojelurakenteiden rakentamisesta. Tämä tulee osoittaa esimerkein toteutuskohteista. Pisteytys perustuu vesiensuojelurakenteiden laatuun ja toteutusmäärään viimeisen viiden vuoden aikana. Tulvatasanne tuottaa 2 p, lasketusallas- tai kosteikko 1,5 p ja ruoppaus ja muu rakenne 1 p.

Tarjousvertailun pohjalta tilaajalla on oikeus käydä sopimusneuvotteluja todellisen muodostuvan hinnan selvittämiseksi ennen hankintapäätöksen tekoa. Tilaaajan on mahdollista toteuttaa vain osa suunnitelmasta tuntihintapohjaisen työskentelyn valittuaan.

Sopimusmenettely

Rakentamisurakasta laaditaan sopimus, jossa määritellään tarkemmin mm. työn ohjeistusta, vaiheistusta, raportointia, laskutusta, sanktioita, sopimuksen irtisanomista tai työn keskeyttämistä koskevat asiat. Ennen rakentamista järjestetään aloituskokous (tn. etäyhteydellä esim. Teams), johon osallistuvat urakoitsija, rakentamisen valvoja ja tilaaja sekä mahdollisuuksien mukaan Lappajärven ja Vimpelin kuntien edustajat sekä laskeutusallasalueen ja läjitysalueen maanomistajat.

Asiakirjojen julkisuus

Hankintapäätös liitteineen on julkinen päätöksen allekirjoittamisen jälkeen. Muut hankinta-asiakirjat ovat julkisia sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Tarjoajalla on oikeus saada tieto hankinta-asiakirjoista päätöksen allekirjoittamisen jälkeen, ei kuitenkaan toisen tarjoajan liike- tai ammattisalaisuuksista (tieto tarjousten vertailussa käytetystä kokonaishinnasta on kuitenkin aina annettava). Tarjoajan on merkittävä tarjoukseensa liike- tai ammattisalaisuuden piiriin kuuluvat tiedot selkeästi ja yksilöidysti (esimerkiksi Tiedostonimi SALAINEN.pdf). Hankintayksikkö harkitsee, ovatko salaisiksi merkityt tiedot lain mukaan salassa pidettäviä.



Pohjanmaan vesi ja ympäristö ry
Österbottens vatten och miljö rf



Tarjousten jättäminen

Tarjous tulee toimittaa **viimeistään 30.9.2021 kello 15.00 sähköpostiosoitteeseen: pohjanmaa@vesiensuojelu.fi**. Tarjouspyynnön vastaisia, puutteellisia tai myöhässä tulleita tarjouksia ei käsitellä.

Tarjouksen tulee olla allekirjoitettu ja sen tulee sisältää vaaditut liitteet. Viestin otsikkokenttään merkintä "Tarjous, Hietojanpuron laskeutusallas-kosteikon rakentaminen".

Tarjouksen tulee olla voimassa 20.11.2021 saakka.

Muut asiat

Tarjouspyynnön vastaiset tarjoukset suljetaan pois tarjouskilpailusta. Tarjoukset, joiden tarjoajat eivät täytä tämän tarjouspyynnön mukaisia soveltuvuusvaatimuksia, suljetaan pois tarjouskilpailusta. Tarjoaja, joka syyllistyy väärin tietojen antamiseen, suljetaan pois tarjouskilpailusta. Hintavaraumia ei hyväksytä. Ehdollisia tarjouksia ei hyväksytä. Tilaaja pidättää mahdollisuuden hylätä kaikki tarjoukset.

Tarjoaja ymmärtää, että annettu tarjous sitoo tarjoajaa.

VETO-hankkeen puolesta
Pohjanmaan vesi ja ympäristö ry

Heli Jutila
toiminnanjohtaja

Liitteet

Liite 1. Tarjouslomake

Liite 2. Hietojanpuron laskeutusallassuunnitelma (Jutila & Muurinen 21.9.2021). Läjitysalueen korkeustiedot tulevat PVY:n nettisivuille heti niiden valmistuttua mahdollisesti jo viikolla 38.